

Bauleitung

Planung und Bauleitung

Sobald diese Rahmenbedingungen geklärt sind, beginnt die Bauplanung wobei die geplante Bau-, Produktions- und Arbeitstechnik mit den Bauvorschriften des Bundes, der Länder und Kommunen in Einklang zu bringen ist. Zugleich müssen Vorschriften des Brandschutzes, der Lebensmittelhygiene, der Umweltämter, der Gewerbeaufsicht und der Berufsgenossenschaften umgesetzt werden.

Auf der Grundlage staatlicher Rechts- und Verwaltungsvorschriften entstehen architektonische und energetische Lösungen mit einem hohen Maß an Nutzen und Werterhaltung.

In der Realisierungsphase empfehlen wir Ihnen auf Grund unserer Erfahrung und unseren fundierten Leistungsbeschreibungen die richtigen Partner für den Bau.

Rechtssichere Vertragsgestaltung bildet dabei die Basis für einen reibungslosen Bauablauf. Durch Vorgabe von Standards, Ausführungsanleitung und -überwachung wird sichergestellt, daß die Bauausführung zügig und störungsfrei voranschreitet.

Leistungskontrollen als Instrumente der Qualitätssicherung und zeitnahe Budgetüberwachung schützen zudem vor Überraschungen.

Mit Beginn der Produktion werden die in der Planungsphase getroffenen und baulich realisierten Entscheidungen im Produktionsalltag optimiert. Häufig bedarf es zudem einer Mitarbeiterschulung, damit die Umsetzung der Produktionsplanung vom „grünen Tisch“ in die tägliche Praxis gewährleistet ist.